

Данный лист предоставляется в ЗАО «Райффайзенбанк»  
при подаче документов для рассмотрения кредитной заявки  
(в случае покупки квартиры на первичном рынке)

Я, \_\_\_\_\_,  
настоящим выражаю свое согласие с нижеприведенными требованиями ЗАО «Райффайзенбанк»  
(далее – Банк) и подтверждаю, что с расходами по предстоящей сделке ознакомлен.

Оценка закладываемой недвижимости осуществляется независимой оценочной организацией.  
Страхование заемщика/созаемщика, а также закладываемой недвижимости осуществляется  
компанией, соответствующей требованиям Банка к страховым компаниям.

Расходы при покупке квартиры на первичном рынке недвижимости:

- 1) Комиссия за предоставление кредита:
  - 0 % от суммы кредита
- 2) Оценка квартиры: 4 500 - 6 000 рублей (подлежит уточнению согласно тарифам оценочной компании);
- 3) Страхование (жизнь, трудоспособность): в среднем 0,5% от суммы кредита, увеличенной на 10% (подлежит уточнению согласно тарифам страховой компании);
- 4) После оформления залога приобретенного в кредит жилья – страхование имущества: 0,2% от суммы кредита, увеличенной на 10% (подлежит уточнению согласно тарифам страховой компании);
- 5) Регистрация договора долевого участия, договора залога прав требования в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии: подлежит уточнению согласно тарифам регистрирующего органа;
- 6) Регистрация Закладной после оформления права собственности и залога в пользу Банка приобретенного в кредит жилья;
- 7) Комплект нотариальных копий документов по Банку от 3 300 рублей до 12 500 рублей (сумма зависит от того какие документы по Банку необходимы для предоставления в Управление Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве/Московской области);
- 8) Дополнительные нотариальные документы (доверенности, заявления, согласия, нотариальные копии): от 1 500 рублей до 8 000 рублей (сумма зависит от количества участников и структуры сделки) – если применимо.
- 9) Открытие покрытого безотзывного аккредитива: 0,15% (минимум 1 500, максимум 15 000) от суммы аккредитива – если применимо.

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_