

ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ



Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИИ ОБ ИПОТЕКЕ РАЙФФАЙЗЕНБАНКА:

- | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Сотрудник в отделении | <input type="checkbox"/> Реклама в отделении | <input type="checkbox"/> Реклама в транспорте | <input type="checkbox"/> Пресса | <input type="checkbox"/> Уличная реклама |
| <input type="checkbox"/> Радио | <input type="checkbox"/> Телевидение | <input type="checkbox"/> Интернет | <input type="checkbox"/> Знакомые | <input type="checkbox"/> Заставка/чеки из банкоматов |
| <input type="checkbox"/> Агентство недвижимости компания-застройщик | <input type="checkbox"/> Компания-работодатель | <input type="checkbox"/> Другое | <input type="text"/> | |

ПРОГРАММА КРЕДИТОВАНИЯ

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Приобретение недвижимости на вторичном рынке жилья: <input type="checkbox"/> квартира <input type="checkbox"/> таун-хаус, оформленный как квартира <input type="checkbox"/> приобретение жилого дома с прилегающим ¹ земельным участком ² | <input type="checkbox"/> Кредит на любые цели под залог квартиры в собственности: <input type="checkbox"/> любые цели (при наличии второй жилой недвижимости в собственности) <input type="checkbox"/> строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение |
| <input type="checkbox"/> Кредит на покупку недвижимости на первичном рынке | <input type="checkbox"/> Рефинансирование задолженности по ипотечному кредиту иного банка, выданного на цели: |
| <input type="checkbox"/> Приобретение недвижимости под залог квартиры в собственности: <input type="checkbox"/> приобретение квартиры на вторичном рынке <input type="checkbox"/> приобретение квартиры на первичном рынке <input type="checkbox"/> приобретение комнаты в коммунальных квартирах/доли квартиры на вторичном рынке <input type="checkbox"/> приобретение жилого дома с прилегающим земельным участком на вторичном рынке <input type="checkbox"/> приобретение жилого дома с прилегающим земельным участком на первичном рынке | <input type="checkbox"/> приобретение жилой недвижимости на вторичном рынке под залог приобретаемого жилья, а именно квартиры в жилом многоквартирном доме или таун-хауса <input type="checkbox"/> приобретение Квартиры на первичном рынке под залог приобретаемого жилья <input type="checkbox"/> приобретение жилой недвижимости под залог Квартиры в собственности <input type="checkbox"/> на любые цели, (за исключением предпринимательских целей) под залог иной жилой недвижимости в собственности |

Приобретение недвижимости в регионе, отличным от региона проживания:

Да Нет Регион приобретения

СТРАХОВАНИЕ

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> С обязательным заключением комбинированного договора ипотечного страхования <ul style="list-style-type: none"> • Страхование риска смерти и постоянной утраты трудоспособности • Страхование закладываемого недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения • Страхование рисков потери (утраты) закладываемого недвижимого имущества в результате прекращения права собственности | <input type="checkbox"/> Без обязательного заключения комбинированного договора ипотечного страхования <ul style="list-style-type: none"> • Страхование закладываемого недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения (договор имущественного страхования) |
|---|---|

ЦЕЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

- Для проживания Для сдачи в аренду Инвестирование (не единственное жилье)
- Другое

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

Сумма кредита Валюта кредита Рубли Доллары США Евро Срок кредита (месяцев)

В случае если запрашиваемая мною сумма кредита не может быть предоставлена на указанный мною срок, прошу при рассмотрении кредитной заявки:

увеличить срок кредита до максимально возможного уменьшить сумму кредита до максимально возможной при заявленном сроке

Укажите долю собственных средств, которые Вы собираетесь потратить на приобретение недвижимости (%)

Укажите источник первоначального взноса за приобретаемую недвижимость:

Накопления Продажа другой недвижимости Другое

Укажите предварительную стоимость приобретаемой недвижимости в валюте кредита Рубли Доллары США Евро

Дата заполнения

Подпись Клиента

¹ Здесь и далее: под прилегающим земельным участком понимается участок, указанный в кадастровом паспорте/плане, в границах которого расположен жилой дом. Другие земельные участки (в т.ч. смежные) кредитованию не подлежат.

² Под данным определением понимается и принимается в залог без ограничений — жилой дом для круглогодичного проживания (назначение: жилое) с прилегающим земельным участком, отвечающий всем требованиям Банка и расположенный в аккредитованном банком коттеджном поселке.

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Фамилия
 Имя
 Отчество
 Место рождения
 Дата рождения д д — м м — г г г г Пол муж жен
 Гражданство
 Если Вы меняли Фамилию, Имя, Отчество, пожалуйста, укажите предыдущие данные
 Документ, удостоверяющий личность
 Паспорт Серия № Когда выдан д д — м м — г г г г
 Кем выдан
 Код подразделения ИНН (при его наличии)
 Другой

АДРЕС ПО МЕСТУ ПОСТОЯННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Почтовый индекс Страна
 Регион
 Район
 Город
 Улица
 Дом Строение, корпус Квартира
 Адрес постоянной регистрации и адрес фактического проживания совпадает не совпадает

АДРЕС ФАКТИЧЕСКИЙ

Почтовый индекс Страна
 Регион
 Район
 Город
 Улица
 Дом Строение, корпус Квартира
 Дата начала проживания по последнему месту жительства: д д — м м — г г г г

ТИП ЖИЛЬЯ (ПО ФАКТИЧЕСКОМУ ПРОЖИВАНИЮ)

Собственность (покупка, инвестиционный договор) Собственность (ипотека) Социальный найм (не приватизировано) У иных родственников
 Собственность (приватизирована) Собственность (получена в наследство или в дар) У родителей Коммерческий найм
 Общежитие (войсковая часть, гостиница) Другое укажите, пожалуйста

Дата заполнения д д — м м — г г г г

Подпись Клиента

подпись

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

ДАННЫЕ ОБ ИМУЩЕСТВЕ

Наличие автомобиля в собственности заемщика:

Да Нет

Марка

Рег. номер автомобиля

НАЛИЧИЕ НЕДВИЖИМОСТИ В СОБСТВЕННОСТИ ЗАЕМЩИКА

Квартира: Собственность Совместная/долевая собственность Не имею (или муниципальная собственность)

Адрес недвижимости, находящейся в собственности

ДАННЫЕ О ФИНАНСОВОМ СОСТОЯНИИ

Наличие действующих кредитов или кредитных карт в других банках или в Райффайзенбанке: есть нет

| | 1 | 2 | 3 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Наименование банка | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Вид кредита | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Дата выдачи кредита | д д м м г г г г | д д м м г г г г | д д м м г г г г |
| Сумма кредита (лимит по кредитной карте) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Валюта кредита | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Остаток долга | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ежемесячный платеж | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Настоящим выражаю свое согласие/не согласие (нужное подчеркнуть), в случае необходимости, погасить следующие действующие кредиты:

1 2 3

Имеете ли вы счета, которые ранее были открыты:

в ОАО «Импэксбанк» в других банках РФ нет
 в ЗАО «Райффайзенбанк Австрия» в зарубежных банках

Настоящим выражаю согласие с передачей сведений о кредитном договоре (номер договора, сумма кредита, график платежей), а также о номере моего текущего счета в Банке в страховую компанию, с которой я намерен заключить договор комплексного ипотечного страхования/договор имущественного страхования и уполномочиваю Банк предоставлять указанную информацию в страховую компанию.

Я не возражаю против того, чтобы в случае получения положительного решения Банка сертификат об условиях предоставления одобренного кредита (при необходимости) передавался на руки либо отправлялся по электронной почте специалисту агентства недвижимости/ипотечному брокеру застройщику/инвестиционно-строительной компании с которой мною заключен договор, связанный с совершением сделок в отношении недвижимого имущества либо с подбором кредитной программы.

Я не возражаю против того, чтобы в случае отказа Банка в предоставлении кредита представленные к рассмотрению документы (кроме анкеты) передавались на руки специалисту агентства недвижимости / ипотечному брокеру, с которым мною заключен договор, связанный с совершением сделок в отношении недвижимого имущества либо с подбором кредитной программы.

Настоящим выражаю согласие на передачу моей контактной информации (телефон, электронную почту) сотрудникам Агентств недвижимости/Застройщикам для получения консультации по подбору объекта недвижимости

Дата заполнения

Подпись Клиента

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

НАСТОЯЩИМ Я ПОДТВЕРЖДАЮ ДОСТОВЕРНОСТЬ И ТОЧНОСТЬ УКАЗАННЫХ В ЗАЯВЛЕНИИ-АНКЕТЕ СВЕДЕНИЙ

Банк оставляет за собой право проверить любыми законными способами сведения, содержащиеся в настоящем заявлении. Банк также оставляет за собой право отказать в выдаче кредита Клиенту без объяснения причин отказа.

Настоящее Заявление и все прилагаемые к нему документы хранятся в Банке:

- в течение 30 дней с момента поступления их в Банк в случае отказа в выдаче кредита;
- в течении 90 дней со дня истечения срока действия положительного решения о выдаче кредита, которое выдается клиенту после принятия решения в форме документа, если в течение указанного срока клиентом не был оформлен кредитный договор с Банком или не был продлен срок действия указанного решения.

ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ С БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ

Да Нет

Я понимаю и соглашаюсь с тем, что, поставив отметку в поле «Да», я выражаю свое согласие на предоставление Банком в случае заключения со мной договора(ов) всей имеющейся обо мне информации в объеме, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, а также на получение Банком кредитного отчета из выше-означенных бюро для заключения договора(ов) и в течение срока действия такого договора(ов).

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Настоящим я, сведения о котором (ФИО, паспортные данные, сведения об адресе) содержатся в представленных в Банк документах и/или настоящем документе, даю свое согласие на обработку ЗАО «Райффайзенбанк», 129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 17, стр.1 (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц) моих персональных данных и подтверждаю, что, давая такое согласие, действую своей волей и в своем интересе.

Согласие дается мною для целей заключения с Банком любых договоров и их дальнейшего исполнения, оказания Банком услуг, участия в проводимых Банком акциях, опросах, исследованиях (включая, но не ограничиваясь проведением опросов, исследований посредством электронной, телефонной и сотовой связи), принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении меня или других лиц, предоставления мне информации об оказываемых Банком услугах и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, реквизиты документа, удостоверяющего личность, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы, и любую иную информацию, относящуюся моей к личности (далее — «Персональные данные»).

Обработка Персональных данных осуществляется Банком в объеме, который необходим для достижения каждой из вышеперечисленных целей.

Настоящим подтверждаю, что данное согласие действует в течение срока хранения Банком Персональных данных, составляющего семьдесят пять лет с момента их получения. Я уведомлен о том, что вправе отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного уведомления Банку не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия.

В случае отзыва мною согласия на обработку Персональных данных, Банк вправе не прекращать обработку Персональных данных и не уничтожить их в случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе если сроки хранения Персональных данных не истекли.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении Персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения каждой из указанных выше целей, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, получение моего изображения путем фотографирования, а также осуществление любых иных действий с Персональными данными с учетом действующего законодательства.

Обработка Персональных данных осуществляется Банком с применением следующих основных способов (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней, маркировка.

Настоящим я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости предоставления Персональных данных для достижения указанных выше целей третьему лицу (в том числе некредитной и небанковской организации), а равно как при привлечении третьих лиц к оказанию услуг, передачи Банком принадлежащих ему функций и полномочий иному лицу (уступке, залогу, принадлежащих Банку прав, взысканию задолженности и др.), Банк вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию обо мне лично (включая Персональные данные) таким третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также представлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию с соблюдением требований законодательства. Также настоящим я признаю и подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною любым третьим лицам, указанным выше, с учетом соответствующих изменений, и любые такие третьи лица имеют право на обработку Персональных данных на основании настоящего согласия.

Подпись Клиента

Подпись супруги(а) Клиента

Дата

Дата заполнения

Подпись Клиента

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

Своей подписью я подтверждаю

- Достоверность персональных данных, указанных в Заявлении-Анжете.

Ф.И.О.

Подпись Клиента

д д — м м — г г г г

ДАЛЕЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ

Источник получения заявки:

- Реклама
- Работа в отделении
название
- Корпоративный Клиент (презентация)
- Колл-центр
- Интернет
- Кросс-продажа
- Ипотечные субботы
- Премиум Клиент
- Риэлтерское агентство/ ипотечный брокер
название
- ФИО риэлтера /ипотечного брокера
- Контактная информация
телефон, e-mail риэлтера/ипотечного брокера

Дополнительная информация / Additional information

Присвоен клиентский номер

Ф.И.О., подпись уполномоченного сотрудника Банка

Дата открытия счета клиенту

д д — м м — г г г г

Тип заявки:

- Корпоративный клиент (LCS/Corp/Payroll)
- Риэлтерское агентство/ипотечный брокер
- Стандартная (Walk-in)
- Клиент Банка
- Премиум Клиент

ЗАО «Райффайзенбанк», 129090, Москва, ул. Троицкая, д. 17 стр. 1

Дата заполнения

д д — м м — г г г г

Подпись Клиента

подпись

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

Приложение №1. ФОРМА СПРАВКИ В СВОБОДНОЙ ФОРМЕ

СПРАВКА

Полное наименование организации¹

Почтовый адрес, контактные телефоны

Банковские реквизиты

ИНН организации

В лице

Ф.И.О. должностного лица, должность

подтверждает, что г-н (жа)

Ф.И.О., должность

работает в нашей организации в течение _____ лет и его (ее) ежемесячный доход

после уплаты налогов в 201__ г. составил (в рублях):

Январь _____ Июль _____

Февраль _____ Август _____

Март _____ Сентябрь _____

Апрель _____ Октябрь _____

Май _____ Ноябрь _____

Июнь _____ Декабрь _____

Руководитель организации

(подпись)

(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

¹ Все поля справки обязательны для заполнения, при этом Справка должна быть оформлена на бланке компании.

Дата заполнения

Подпись Клиента

подпись