

УЧАСТНИКИ СДЕЛКИ

Заемщик (ФИО полностью)

Созаемщик 1 (ФИО полностью)

Созаемщик 2 (ФИО полностью)

Созаемщик 3 (ФИО полностью)

ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИИ ОБ ИПОТЕКЕ РАЙФФАЙЗЕНБАНКА

- Сотрудник Банка
 Реклама
 Агентство недвижимости / компания-застройщик
 Компания-работодатель
 Знакомые
 Интернет
 Получено предложение
 Другое

ПРОГРАММА КРЕДИТОВАНИЯ (ЦЕЛЬ КРЕДИТОВАНИЯ)

Покупка недвижимости на вторичном рынке жилья

- Квартира
 Таунхаус
 Жилой дом с прилегающим¹ земельным участком²

Кредит на покупку недвижимости на первичном рынке

- Приобретение имущественных прав на квартиру

Приобретение недвижимости под залог квартиры в собственности

- Квартира на вторичном рынке / на первичном рынке
 Комната в коммунальных квартирах / доли квартир на вторичном рынке под залог всей приобретаемой квартиры
 Комната в коммунальных квартирах / доли квартир на вторичном рынке под залог иной квартиры в собственности
 Жилой дом с прилегающим земельным участком на вторичном рынке / на первичном рынке

Подтверждаю, что при приобретении объекта недвижимости, передаваемого в залог Банку, средства материнского семейного капитала не были использованы в качестве первоначального взноса, а также не были направлены на частичное досрочное погашение по ипотечному кредиту.

(заполняется только для программ кредитования: «Приобретение недвижимости под залог квартиры в собственности»/»Кредит на любые цели, в том числе на строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение, под залог квартиры в собственности»)

- Да Нет

Город и область расположения закладываемой недвижимости

Кредит на любые цели, в том числе на строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение, под залог квартиры в собственности

- На любые цели (при наличии второй жилой недвижимости в собственности)
 На строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение

Рефинансирование задолженности по ипотечному кредиту иных банков, предоставленному на цели

- Приобретение жилой недвижимости на вторичном рынке под залог приобретаемого жилья, а именно квартиры в жилом многоквартирном доме или таунхауса
 Приобретение квартиры на первичном рынке под залог приобретаемого жилья (при условии регистрации права собственности)
 Приобретение жилой недвижимости под залог квартиры в собственности
 Любые цели (за исключением предпринимательских целей) под залог иной недвижимости в собственности, а именно квартиры в жилом многоквартирном доме или таунхауса

Специальные условия

- Достигнута ли цель в рамках сервиса «Копите с нами!» Да Нет

СТРАХОВАНИЕ

С заключением комбинированного договора ипотечного страхования

- Страхование риска смерти и постоянной утраты трудоспособности
- Страхование закладываемого недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения
- Страхование рисков потери (утраты) закладываемого недвижимого имущества в результате прекращения права собственности

Без заключения комбинированного договора ипотечного страхования

- Страхование закладываемого недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения (договор имущественного страхования)

ЦЕЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

- Для проживания
 Инвестирование
 Другое

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

Сумма кредита³ рублей(-я) Срок кредита (лет)

В случае если запрашиваемая сумма кредита не может быть предоставлена на указанный срок, прошу при рассмотрении кредитной заявки

- увеличить срок кредита до максимально возможного
 уменьшить сумму кредита до максимально возможной

Укажите сумму собственных средств, которые вы собираетесь потратить на приобретение недвижимости (если применимо), в валюте кредита

Сумма

Предполагаемая стоимость закладываемого объекта недвижимости (если применимо) в валюте кредита

Сумма

Укажите источник первоначального взноса за приобретаемую недвижимость (если применимо)

- Накопления
 Продажа другой недвижимости
 Средства материнского (семейного) капитала в сумме рублей(-я)
 Другое

¹ Здесь и далее под прилегающим земельным участком понимается участок, указанный в кадастровом паспорте/плане, в границах которого расположен жилой дом. Иные земельные участки (в т. ч. смежные) кредитованию не подлежат.

² Под данным определением понимается и принимается в залог без ограничений жилой дом для круглогодичного проживания (назначение: жилое) с прилегающим земельным участком, отвечающий всем требованиям Банка и расположенный в аккредитованном Банком коттеджном поселке.

³ Сумма кредита указывается без средств материнского (семейного) капитала.

Заемщик Созаемщик 1 Созаемщик 2 Созаемщик 3

Фамилия Имя Отчество (полностью)

В родстве: Заемщик Созаемщик 1 **Степень родства**

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ

Серия № Кем выдан

Код подразделения Когда выдан СНИЛС

СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Холост /не замужем Женат /замужем Разведен(-а) Вдовец/вдова Гражданский брак Количество детей на иждивении (до 21 года)

Брачный контракт⁴ Нет Да Будет заключен до сделки

АДРЕС ПО МЕСТУ ПОСТОЯННОЙ/ВРЕМЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ (ЕСЛИ ПРИМЕНИМО)

Индекс Страна Область/регион/край

Район

Улица

АДРЕС ФАКТИЧЕСКИЙ (ЕСЛИ ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ АДРЕСА ПОСТОЯННОЙ/ВРЕМЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, ЕСЛИ ПРИМЕНИМО)

Индекс Страна Область/регион/край

Район

Улица

ТИП ЖИЛЬЯ (ПО ФАКТИЧЕСКОМУ ПРОЖИВАНИЮ)

Собственность (покупка) Собственность (приватизирована / получена в наследство или в дар) Общежитие

Коммерческий найм (аренда) Социальный найм / у родственников Другое

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Мобильный телефон⁵

Домашний телефон по адресу фактического проживания

Домашний телефон по адресу постоянной регистрации

Телефон близкого родственника

ОБРАЗОВАНИЕ (РАЗДЕЛ ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ(АМИ))⁶

Среднее Среднее специальное Незаконченное высшее Высшее Второе высшее Ученая степень

Название учебного заведения

1.

2.

ДААННЫЕ ОБ ИМУЩЕСТВЕ И ТЕКУЩИХ КРЕДИТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ (РАЗДЕЛ ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ(АМИ))⁶

Квартира Адрес

Иная недвижимость Тип недвижимости Адрес

Транспортное средство (автомобиль) Марка

Год выпуска

Информация о кредите

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Тип кредита | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Банк-кредитор | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Сумма кредита | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Остаток задолженности | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Валюта кредита | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Год и месяц получения | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ежемесячный платеж | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Настоящим выражаю свое согласие в случае необходимости погасить следующие действующие кредиты 1 2 3 4 5

⁴ Регулирующий режим собственности передаваемого в залог объекта недвижимости.
⁵ Я выражаю свое согласие на получение от Банка информации, относящейся к выдаче и обслуживанию ипотечного кредита, о новых продуктах, иных новостях, а также сообщений рекламного характера:
 - в СМС-сообщениях на любой свой номер мобильного телефона, установленный в качестве контактного номера мобильного телефона; - в письмах на предоставленный мною сейчас или в дальнейшем адрес электронной почты.
⁶ Заполняется Заемщиком и/или Созаемщиком(ами), доход которого(ых) учитывается в расчете суммы кредита

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ(АМИ)

Я понимаю и соглашаюсь с тем, что, поставив отметку в поле «Да», в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях», я выражаю свое согласие на получение Банком кредитного отчета из бюро кредитных историй для заключения со мной договора(-ов) и в течение срока действия такого договора(-ов). Обязуюсь предоставить на сделку либо по срочному запросу со стороны Банка оригинал согласия на получение информации из бюро кредитных историй.

Заемщик Да Нет Созаемщик 1 Да Нет Созаемщик 2 Да Нет Созаемщик 3 Да Нет

Поставив отметку в поле «Да» я подтверждаю, что не нахожусь на стадии подачи заявления о признании себя банкротом (либо не планирую инициировать подачу такого заявления), а также не имеется основания для подачи заявлений о признании меня банкротом у третьих лиц.

Заемщик Да Нет Созаемщик 1 Да Нет Созаемщик 2 Да Нет Созаемщик 3 Да Нет

Настоящим каждый(-ая) из подписавшихся ниже выражает свое согласие и понимает, что электронная почта/сеть Интернет/мобильная связь/почтовая связь/курьерская доставка не являются безопасными каналами связи и несут все риски, связанные с возможным нарушением конфиденциальности и целостности информации/документов при ее передаче через электронную почту/сеть Интернет/мобильную связь/почтовую связь/курьерскую доставку, а также возможными неправомерными действиями третьих лиц.

Настоящим каждый (-ая) из подписавшихся ниже выражает свое согласие (в случае принятия положительного решения Банка о предоставлении ипотечного кредита) на передачу сведений, необходимых для подготовки и/или согласования комбинированного договора ипотечного страхования / договора имущественного страхования / договора купли-продажи / договора участия в долевом строительстве объекта недвижимости / договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (паспортные данные, СНИЛС, данные о приобретаемой недвижимости, номер кредитного договора, срок кредита, сумма кредита, график платежей, номер его (ее) текущего счета в Банке) продавцу / застройщику / правообладателю / специалисту агентства недвижимости/ ипотечному брокеру / нотариусу/ организации, осуществляющей услуги по регистрационным действиям и/или юридическому сопровождению сделки, страховой компании по каналам связи и способами, выбранными Банком.

Каждый (-ая) из подписавшихся ниже не возражает против того, чтобы в случае получения положительного решения Банка сертификат об условиях предоставления одобренного кредита (при необходимости) передавался на руки либо отправлялся по электронной почте специалисту агентства недвижимости / ипотечному брокеру / застройщику / инвестиционно-строительной компании, с которой им (ею) заключен договор, связанный с совершением сделок в отношении недвижимого имущества либо с подбором кредитной программы.

Каждый (-ая) из подписавшихся ниже не возражает против того, чтобы в случае отказа Банка в предоставлении кредита представленные к рассмотрению документы (кроме заявления-анкеты) передавались на руки специалисту агентства недвижимости / ипотечному брокеру, с которым им (ею) заключен договор, связанный с совершением сделок в отношении недвижимого имущества либо с подбором кредитной программы.

Настоящим каждый (-ая) из подписавшихся ниже выражает согласие на передачу его (ее) контактной информации (телефон, электронную почту) сотрудникам агентства недвижимости / застройщикам для получения консультации по подбору объекта недвижимости.

подпись Заемщика

подпись Созаемщика 1

подпись Созаемщика 2

подпись Созаемщика 3

Банк оставляет за собой право проверять любыми законными способами сведения, содержащиеся в настоящем заявлении-анкете. Банк также оставляет за собой право отказать в выдаче кредита заявителю без объяснения причин отказа.

Настоящее заявление и все прилагаемые к нему документы хранятся в Банке:

- в течение 30 дней с момента поступления их в Банк в случае отказа в выдаче кредита;
- в течение 90 дней со дня истечения срока действия положительного решения о выдаче кредита, которое выдается клиенту после принятия решения в форме документа, если в течение указанного срока клиентом не был оформлен кредитный договор с Банком или не был продлен срок действия указанного решения.

Подписывая настоящее заявление-анкету я соглашаюсь с тем, что:

- Банк имеет право не возвращать заявление-анкету и все прилагаемые к нему документы;
- при несоответствии указанных данных в заявлении – анкете с теми данными, которые содержатся в представленных мною подтверждающих документах, Банком будут использованы сведения из подтверждающих документов.

БЛОК ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ, УКАЗАННОЙ В ЗАЯВЛЕНИИ-АНКЕТЕ

| | | | | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Заемщик (ФИО полностью) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Дата заполнения | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> | подпись Заемщика | | | | | | | |
| Созаемщик 1 (ФИО полностью) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Дата заполнения | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> | подпись Созаемщика 1 | | | | | | | |
| Созаемщик 2 (ФИО полностью) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Дата заполнения | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> | подпись Созаемщика 2 | | | | | | | |
| Созаемщик 3 (ФИО полностью) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Дата заполнения | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> | подпись Созаемщика 3 | | | | | | | |

ДАЛЕЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ

| | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| ФИО лица, принявшего документ | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Дата заполнения | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> Private Banking | <input type="checkbox"/> Агентство недвижимости / кредитный брокер | <input type="text"/> | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Премиум-менеджер | <input type="checkbox"/> Застройщик | <input type="text"/> | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Ипотечный сотрудник | <input type="checkbox"/> Сотрудник фронт-офиса | <input type="text"/> | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Сотрудник Кол-центра | <input type="checkbox"/> Фронт-офис Партнер | <input type="text"/> | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> DSA | <input type="checkbox"/> DSA Партнер | <input type="text"/> | | | | | | | |

Дополнительная информация

« _____ » _____ 20 ____ г.

Я, _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью)серия _____ № _____ выдан _____
(вид документа, удостоверяющий личность)

_____ (кем и когда)

Страховой номер индивидуального лицевого счёта (СНИЛС)¹ _____проживающий(ая) по адресу _____
(адрес фактического проживания)являюсь (заполняется залогодателем-третьим лицом) _____ заемщику АО «Райффайзенбанк»
(характер родственных связей)

_____ (Фамилия, Имя, Отчество заемщика)

даю свое согласие на обработку АО «Райффайзенбанк» (далее — Банк), 129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 17, стр. 1 (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц) моих персональных данных и подтверждаю, что, дав такое согласие, я действую добровольно и в своем интересе. Согласие дается мной для целей заключения с Банком любых договоров и их дальнейшего исполнения, подписания закладной, передачи ее в орган регистрации прав, получения ее из органа регистрации прав, оказания Банком услуг, участия в проводимых Банком акциях, опросах, исследованиях (включая, но не ограничиваясь проведением опросов, исследований посредством электронной, телефонной и сотовой связи), принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении меня или других лиц, предоставления мне информации об оказываемых Банком услугах, предоставления Банком консультационных услуг, в том числе в целях заключения мной в дальнейшем договоров / соглашений с иными лицами, и распространяется на следующую информацию: мои фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, реквизиты документа, удостоверяющего личность, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы, сведения об исполнительном производстве в отношении меня и любую иную информацию, относящуюся к моей личности (далее — «Персональные данные»). Обработка Персональных данных осуществляется Банком в объеме, который необходим для достижения каждой из вышеперечисленных целей. Я подтверждаю, что данное согласие действует в течение сроков хранения документов и сведений, содержащих персональные данные, установленных действующим законодательством РФ и договорами, заключенными со мной. Я уведомлен о том, что вправе отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного уведомления Банку не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия. В случае отзыва мной согласия на обработку моих Персональных данных, Банк вправе не прекращать обработку Персональных данных и не уничтожать их в случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе если сроки хранения Персональных данных не истекли. Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий или совокупности действий с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении моих Персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения каждой из указанных выше целей, включая, без ограничения: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление и доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, получение моего изображения путем фотографирования, а также осуществление любых иных действий с моими Персональными данными с учетом действующего законодательства. Обработка Персональных данных осуществляется Банком с применением следующих основных способов (но не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней, маркировка. Я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости Банк имеет право поручить обработку Персональных данных, а также передать мои Персональных данных для достижения указанных выше целей (и в случае принятия положительного решения Банка о предоставлении мне ипотечного кредита), для целей архивного хранения, для целей взыскания задолженности третьему лицу (в том числе, ООО «ОСГ Рекордз Менеджмент», 127083, Россия, Москва, ул. 8 Марта, д.14, стр. 1, ООО «Филберт», 198095 г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 35 к. 5 лит. Ж, ООО «Эверест», 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 34 к. 8 пом. 2, АО «Финансовое агентство по сбору платежей», 109044, г. Москва, ул. Крутицкий Вал, д. 14, ООО «Бюро кредитной безопасности «Руссколлектор», 129515, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 13, стр. 1, АО «Секвойя кредит консолидейшн», 127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 16, стр. 2, ООО «Столичное АВД», 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2 стр.2 пом. 5, ООО «Кредитэкспресс финанс», 127055, г. Москва, ул. Бутырский вал, д. 68/70 стр.1, ООО «М.Б.А. Финансы», 115191, г. Москва, пер. Б. Староданиловский, д. 2 стр. 7 этаж 3, ООО «Агентство судебного взыскания», 194100, г. Санкт-Петербург, просп. Лесной, д. 63 литер А), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим услуги по регистрационным действиям и/или юридическому сопровождению сделки, страховым организациям, включенным в список удовлетворяющих требованиям Банка, а также иным некредитным и небанковским организациям, а равно как при привлечении третьих лиц к оказанию услуг, передачи Банком принадлежащих ему функций и полномочий иному лицу (уступке, в том числе для рассмотрения возможности уступки и принятия решения об уступке, залого, принадлежащих Банку прав и др.), Банк вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию обо мне лично (включая мои Персональные данные) таким третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также предоставлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию с соблюдением требований законодательства. Настоящим также признаю и подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мной любым третьим лицам, указанным выше, с учетом соответствующих изменений, и любые такие третьи лица имеют право на обработку Персональных данных на основании настоящего согласия. Настоящим подтверждаю, что не нахожусь в стадии подачи и не планирую инициировать подачу заявления о признании себя банкротом, кроме того подтверждаю отсутствие оснований для подачи таких заявлений в отношении меня третьими лицами. Также настоящим я выражаю свое согласие Банку, а также лицу, действующему от его имени и (или) в его интересах, при осуществлении действий, направленных на возврат просроченной задолженности:

- на взаимодействие с любыми третьими лицами, как то члены моей семьи, мои родственники, иные проживающие со мной лица, мои соседи и любые другие физические лица;
- на передачу (сообщение) третьим лицам (делать доступными для третьих лиц) моих персональных данных, сведений обо мне, моей просроченной задолженности и ее взыскании.

Подпись субъекта персональных данных _____

¹ Заполняется только при отсутствии информации в Заявлении-Анкете на ипотечный кредит, а также Новыми Заемщиками/Залогодателями третьими лицами.