



УТВЕРЖДЕНО  
Комитетом по ценообразованию  
для розничного бизнеса  
«13» Сентября 2017 года

# **Тарифы по совместным программам ипотечного кредитования АО Райффайзенбанк с партнерами Банка.**

Действуют с 18.09.2017 г.



## Совместная программа ипотечного кредитования с ГК КВС

Максимальный срок кредита <sup>1</sup>	Ставка на 1-ый год обслуживания кредита	Ставка на последующие периоды обслуживания кредита <sup>2</sup>
до 30 лет	6.49%	9.99%

### Условия программы:

Действует только для кредитов на приобретение имущественных прав в строящихся объектах, возводимых застройщиками ООО «КВС-Сертолово» и ООО «КВС Девелопмент», по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

В случае оформления только договора страхования, передаваемого в залог недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения, указанные выше процентные ставки увеличиваются:

- на 0,5 п.п., если возраст заемщика/созаемщика, участвующего доходами, не превышает 45 лет и 1 месяц (включительно) на момент принятия положительного решения о выдаче кредита.
- на 3,2 п.п., если возраст заемщика/созаемщика, участвующего доходами, превышает 45 лет и 1 месяц (включительно) на момент принятия положительного решения о выдаче кредита.

Требования к минимальному первоначальному взносу, размеры комиссий, пеней, иных плат, а также изменения процентной ставки по действующему кредиту приведены в Тарифах по программам ипотечного кредитования АО «Райффайзенбанк».

<sup>1</sup> Для типа клиентов *Business owner small company OR self-employed* максимальный срок кредита 15 лет

<sup>2</sup> Процентная ставка увеличивается с первого дня процентного периода, следующего за датой осуществления двенадцатого ежемесячного платежа.



## Совместная программа ипотечного кредитования с ООО «Брусника. Москва»

Максимальный срок кредита <sup>3</sup>	Ставка на 1-ый год обслуживания кредита	Ставка на последующие периоды обслуживания кредита <sup>4</sup>
до 30 лет	5.99%	9.99%

### Условия программы:

Действует только для кредитов на приобретение имущественных прав в строящихся объектах, возводимых застройщиком ООО «Брусника. Москва», по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

В случае оформления только договора страхования, передаваемого в залог недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения, указанные выше процентные ставки увеличиваются:

- на 0,5 п.п., если возраст заемщика/созаемщика, участвующего доходами, не превышает 45 лет и 1 месяц (включительно) на момент принятия положительного решения о выдаче кредита.
- на 3,2 п.п., если возраст заемщика/созаемщика, участвующего доходами, превышает 45 лет и 1 месяц (включительно) на момент принятия положительного решения о выдаче кредита.

Требования к минимальному первоначальному взносу, размеры комиссий, пеней, иных плат, а также изменения процентной ставки по действующему кредиту приведены в Тарифах по программам ипотечного кредитования АО «Райффайзенбанк».

<sup>3</sup> Для типа клиентов *Business owner small company OR self-employed* максимальный срок кредита 15 лет

<sup>4</sup> Процентная ставка увеличивается с первого дня процентного периода, следующего за датой осуществления двенадцатого ежемесячного платежа.



## Совместная программа ипотечного кредитования с ООО «Выбор»

Максимальный срок кредита	Процентная ставка (на весь срок обслуживания кредита)
до 5 лет	7.74%
до 7 лет	8.24%
до 10 лет	8.74%
до 15 лет	8.99%

### Условия программы:

Действует только для кредитов на приобретение имущественных прав в строящихся объектах, возводимых застройщиками ООО «Выбор» и ООО «Озерки», по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

В случае оформления только договора страхования, передаваемого в залог недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения, указанные выше процентные ставки увеличиваются:

- на 0,5 п.п., если возраст заемщика/созаемщика, участвующего доходами, не превышает 45 лет и 1 месяц (включительно) на момент принятия положительного решения о выдаче кредита.

- на 3,2 п.п., если возраст заемщика/созаемщика, участвующего доходами, превышает 45 лет и 1 месяц (включительно) на момент принятия положительного решения о выдаче кредита.

Требования к минимальному первоначальному взносу, размеры комиссий, пеней, иных плат, а также изменения процентной ставки по действующему кредиту приведены в Тарифах по программам ипотечного кредитования АО «Райффайзенбанк».